



# ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11867/06/Β/86/38 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 22059150000  
 15ο χιλ. Ε.Ο. Ρεθύμνου - Ηρακλείου, 74100 Δήμος Ρεθύμνης Νομού Ρεθύμνης, Θέση Λατζιμάς

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

(δημοσιεύσιμα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διοικητικού της εταιρείας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ.	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Εμμανουήλ Κοτζιματσάκης, Μέλος Γεώργιος Στεφανόπουλος, Μέλος Εμμανουήλ Κοζινάκης, Μέλος
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.cretafarm.gr		
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	Δευτέρα, 16 Μαρτίου 2015		
Νόμιμος Ελεγκτής:	Ντζανάτος Δημήτρης (ΑΜ ΣΟΕΛ 11521)		
Ελεγκτική Εταιρεία:	Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
<b>Ενεργητικό</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	92.239	99.522	82.749	80.004
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15.857	16.064	4.109	4.350
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.643	918	23.309	23.860
Αποθέματα	12.698	10.059	12.281	9.596
Απαιτήσεις από πελάτες	12.421	12.014	14.935	15.672
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15.200	15.193	37.358	33.920
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>157.058</b>	<b>153.769</b>	<b>174.741</b>	<b>167.402</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.382	12.382	12.382	12.382
Λοιπά στοιχεία Ίδιων Κεφαλαίων	9.107	5.169	32.004	25.202
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων	21.489	17.551	44.386	37.583
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	(2.643)	(2.040)	-	-
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>18.846</b>	<b>15.511</b>	<b>44.386</b>	<b>37.583</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	54.849	46.484	54.781	46.484
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.297	9.236	6.172	6.590
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	46.171	55.468	39.726	48.774
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.895	27.070	29.677	27.971
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	138.212	138.258	130.356	129.819
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)</b>	<b>157.058</b>	<b>153.769</b>	<b>174.741</b>	<b>167.402</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>15.512</b>	<b>36.709</b>	<b>37.583</b>	<b>53.217</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	3.020	(21.409)	8.135	(15.634)
Λοιπές κινήσεις ιδίων κεφαλαίων	397	211	(1.248)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	(84)	-	(84)	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>18.844</b>	<b>15.512</b>	<b>44.386</b>	<b>37.583</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Κατά την τρέχουσα χρήση υιοθετήθηκε το Δ.Π.Χ.Α. 11 "Σχήματα υπό κοινό έλεγχο", βάσει του οποίου, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες ενοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης παρά με αναλογική ενοποίηση. Το Πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με προσαρμογή της απόρριψης της συγκρίσιμης περιόδου. Στη σημείωση 2.3.3 της Οικονομικής Έκθεσης αναφέρονται οι μεταβολές στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου.
- Κατά την τρέχουσα περίοδο και στα πλαίσια των ευρύτερων αλλαγών στην στρατηγική διεθνούς ανάπτυξης της εταιρείας, η μητρική εταιρεία προχώρησε σε κίνηση πλήρους αποεπένδυσης από τον συνεταιρισμό/κοινοπραξία "Creta Farms Nordic AB" με την Σουηδική Parsons Svenige AB, πράξη που υλοποιήθηκε με την μεταβίβαση έναντι συμβολικού τιμήματος του μεριδίου της Ελληνικής εταιρείας προς την Σουηδική. Το γεγονός αυτό δεν επέφερε μεταβολή άνω του 25% στον κύκλο εργασιών ή/και στα αποτελέσματα μετά από φόρους ή/και στα ίδια κεφάλαια των ιδιοκτητών της μητρικής. Στη σημείωση 2.11 της Οικονομικής Έκθεσης αναφέρονται πληροφορίες για το γεγονός.
- Την 14η Μαρτίου 2014 προκλήθηκε πυρκαγιά στις εγκαταστάσεις του Ρεθύμνου. Τον Αύγουστο 2014 ολοκληρώθηκε η διαδικασία διακανονισμού της ασφαλιστικής αποζημίωσης. Το συνολικό ποσό αποζημίωσης ανήλθε σε €9,15 εκ. και αφορά σε αναπλήρωση κατεστραμμένων αποθεμάτων, αποκατάσταση αποθηκευτικών χώρων και σε αποζημίωση της απώλειας μικτών κερδών που υπέστη η εταιρεία λόγω της άνω πυρκαγιάς.
- Κατά το γ' τρίμηνο η εταιρεία προέβη σε σύναψη στρατηγικής συμμαχίας με τη Primo Meats ("P&M Quality Smallgoods Pty Ltd"), την Νο1 εταιρεία αλλαντικών της Αυστραλίας, με πλάνο την ανάπτυξη νέων προϊόντων με ελαιόλαδο για την αγορά της χώρας. Η συνεργασία αφορά στην εξαγωγή τεχνολογίας μέσω licensing agreement.
- Στη σημείωση 2.11.1 της οικονομικής έκθεσης γνωστοποιούνται οι επωνυμίες, η χώρα της καταστατικής έδρας για κάθε μία από τις εταιρείες και τις κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό που κατέχει άμεσα ή έμμεσα η μητρική εταιρεία και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία.
- Στη σημείωση 2.28 της οικονομικής έκθεσης αναφέρονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου.
- Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων που έχει σχηματίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ως εξής:
 

	Όμιλος	Εταιρεία
Ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις	500	499
Λοιπές προβλέψεις	683	683
	<b>1.183</b>	<b>1.182</b>
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2014 ανήλθε σε 640 άτομα για τον Όμιλο και 634 για την εταιρεία. Κατά την 31/12/2013 ο Όμιλος απασχολούσε 586 άτομα και 575 η εταιρεία.
- Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές / εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους, καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους, έχουν ως εξής:
 

	Όμιλος	Εταιρεία
- Εισροές	28	2.399
- Εκροές	-	48
- Απαιτήσεις	9.028	34.975
- Υποχρεώσεις	204	2.903
- Συναλλαγές και αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών	1.223	1.223
- Απαιτήσεις από βασικά διευθυντικά στελέχη	-	-
- Υποχρεώσεις προς βασικά διευθυντικά στελέχη	-	-
- Κατά την τρέχουσα περίοδο, έχει καταχωρηθεί ποσό 4.368 χιλ. € ως λοιπά συνολικά έσοδα του Ομίλου που αφορούν σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μετατροπή εκμεταλλεύσης στο εξωτερικό στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, αναπροσαρμογή αξίας ακινητοποιήσεων και αναλογιστικά κέρδη/ζημιές. Για την εταιρεία ποσό 7.062 χιλ. € και αφορά σε αναπροσαρμογή αξίας ακινητοποιήσεων και αναλογιστικά κέρδη/ζημιές.
- Τα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών / (ζημιών) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των μετοχών της μητρικής εταιρείας σε κυκλοφορία.
- Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. € όπως και στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές σε θρόισμα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις
- Καμία ενοποιούμενη εταιρεία δεν κατέχει μετοχές της μητρικής εταιρείας κατά την 31/12/2014. Η μητρική εταιρεία την 31/12/2014 κατείχε 143.533 ίδιες μετοχές αξίας κτήσης 84 χιλ. €
- Οι ταμειακές ροές έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την έμμεση μέθοδο.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
Κύκλος εργασιών (μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	98.144	85.110	97.881	87.894
Κύκλος εργασιών (βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	6.701	10.374	6.720	7.120
<b>Σύνολο κύκλου εργασιών</b>	<b>104.845</b>	<b>95.484</b>	<b>104.600</b>	<b>95.014</b>
Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)	46.407	37.193	46.122	37.515
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	251	(1.105)	523	344
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(7.158)	(9.458)	(7.158)	(6.982)
<b>Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες</b>	<b>46.201</b>	<b>37.005</b>	<b>46.206</b>	<b>37.997</b>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.956	(14.509)	7.110	(10.094)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(2.486)	(23.469)	44	(17.593)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(1.348)	(21.895)	1.073	(15.634)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.066)	(21.447)	1.073	(15.634)
- Δικαιώματα μειοψηφίας	(282)	(448)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	4.368	486	7.062	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	3.020	(21.410)	8.135	(15.634)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	3.625	(21.057)	8.135	(15.634)
- Δικαιώματα μειοψηφίας	(605)	(351)	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0362)	(0,2725)	0,0364	(0,5303)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και μεταβολής εκτιμήσεων</b>	<b>10.927</b>	<b>5.795</b>	<b>10.961</b>	<b>7.206</b>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	10.650	(9.488)	10.961	(6.223)

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(2.486)	(23.469)	44	(17.593)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.694	5.021	3.851	3.872
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(20)	14.914	460	13.429
Προβλέψεις	1.489	(353)	1.489	(261)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.277)	85	(1.277)	85
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(21)	295	(1.190)	(950)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.479	9.017	7.996	8.432
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.291)	193	(2.345)	(774)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(406)	10.524	(1.605)	11.552
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	102	(12.646)	864	(12.561)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(7.458)	(7.286)	(6.874)	(7.065)
Καταβληθέντα φόροι	(88)	(186)	(59)	(97)
<b>Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>716</b>	<b>(3.890)</b>	<b>1.353</b>	<b>(1.932)</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αποκτήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	(84)	(150)	(84)	(150)
Ταμιακές προκαταβολές και δάνεια προς τρίτους	-	(442)	(571)	(2.442)
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	20	(175)	20	96
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(8.604)	(1.008)	(8.598)	(973)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7.168	83	6.911	43
Τόκοι εισπραχθέντες	-	-	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις παγίων	-	-	-	-
<b>Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.500)</b>	<b>(1.691)</b>	<b>(2.322)</b>	<b>(3.426)</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	9.302	6.564	9.306	6.038
Εξοφλήσεις δανείων	(6.139)	(2.039)	(5.962)	(1.323)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(3.610)	(617)	(3.610)	(617)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
<b>Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(447)</b>	<b>3.907</b>	<b>(265)</b>	<b>4.098</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(1.230)</b>	<b>(1.674)</b>	<b>(1.234)</b>	<b>(1.260)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.478	4.154	2.404	3.664
Επίδραση συναλλαγματικών ισοτήμων σε ταμειακά διαθέσιμα	5	(2)	-	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.253</b>	<b>2.478</b>	<b>1.171</b>	<b>2.404</b>

Ρεθύμνο, 17 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	
Δομαζάκης Εμμανουήλ Α.Δ.Τ. I 975738/74	Δομαζάκης Κωνσταντίνος Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558/06	
Ο Γενικός Οικονομικός Διευθυντής	Ο Financial Controller	Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
Παπαδόπουλος Ιωάννης Α.Δ.Τ. Ξ 331005/86	Δημήτρης Φελέκης Α.Δ.Τ. ΑΚ 143763/12	Τσακίρης Ευάγγελος Α.Δ.Τ. Ξ 728648/00 Α.Μ. Α' Τάξεως 0001235