



Κρυονέρι, 03-05-2019

## Σχολιασμός Οικονομικών Αποτελεσμάτων Έτους 2018

Η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ ανακοίνωσε την Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης 01.01 – 31.12.2018 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Ο Όμιλος διατηρώντας την ηγετική θέση στον κλάδο των αλλαντικών με μερίδιο αγοράς που ξεπερνά το 26%, συνεχίζει την επιτυχημένη και ανοδική του πορεία η οποία επιβεβαιώνεται από την αύξηση των πωλήσεων όπου ανήλθαν σε 117,8 εκ. € εμφανίζοντας αύξηση 9% σε σχέση με τη χρήση 2017 παρά το γεγονός ότι η αγορά των αλλαντικών κινήθηκε με αρνητικούς ρυθμούς ανάπτυξης σε αξία πωλήσεων, σημειώνοντας πτώση κατά 2% σε σχέση με το 2017. Τα αντίστοιχα μεγέθη για τη μητρική εταιρεία ανήλθαν σε 117,2 εκ. € την χρήση του 2018 έναντι 107,6 εκ. € την αντίστοιχη χρήση του 2017, ήτοι αυξημένα κατά 8,9 %.

Το αναπροσαρμοσμένο αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων συμμετοχών (EBITDA) ανέρχεται σε €13,5εκ. για την Εταιρεία, ήτοι 11,5% επί των πωλήσεων, και €5,8εκ. για τον Όμιλο.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Αναπροσαρμοσμένο αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και απομειώσεων συμμετοχών (EBITDA)	5.823	13.029	13.556	13.326

Οι βασικοί και εναλλακτικοί δείκτες τόσο σε επίπεδο Ομίλου όσο και σε επίπεδο Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες	Όμιλος				Εταιρεία			
	31/12/2018	31/12/2017	Δ	Δ%	31/12/2018	31/12/2017	Δ	Δ%
Πωλήσεις	117.792	108.115	9.677	9,00%	117.162	107.590	9.572	8,90%
Μικτό περιθώριο	53.073	47.689			52.408	47.168		
	45,10%	44,10%			44,70%	43,80%		
Εναλλακτικοί δείκτες	Όμιλος				Εταιρεία			
	31/12/2018	31/12/2017	Δ	Δ%	31/12/2018	31/12/2017	Δ	Δ%
Αναπροσαρμοσμένο EBITDA	5.823	13.029	(7.207)	(55,30%)	13.556	13.326	230	1,70%
Λειτουργικές ροές	11.778	11.594	184	1,60%	9.058	11.995	(2.937)	(24,50%)
EBITDA	-899	13.029			-21.761	13.326		
Περιθώριο EBITDA	-0,80%	12,10%			-18,60%	12,40%		
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	-121,54	8,18			-4,95	7,61		

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε



Η Εταιρεία λαμβάνοντας ουσιαστικές επιχειρηματικές αποφάσεις προχώρησε σε απομείωση συμμετοχών και απαιτήσεων που αφορά τις θυγατρικές ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ και Creta Farms USA, LLC στα πλαίσια στρατηγικού ανασχεδιασμού που στόχο έχει την μεγιστοποίηση της αξίας του Ομίλου. Ειδικότερα, η Εταιρεία προέβη εντός της χρήσης 2018 στην πώληση ακινήτων της θυγατρικής ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ. Συνέπεια αυτού υπήρξε απομείωση του συνόλου των απαιτήσεων και του ποσού επένδυσης στη θυγατρική αυτή.

Όσον αφορά τις εμπορικές δραστηριότητες της Εταιρείας, τα αλλαντικά συνεχίζουν να είναι η βασική πηγή δραστηριοτήτων και εσόδων αλλά μέσα στην χρήση η Εταιρεία εισήγαγε επιτυχημένα δύο νέα προϊόντα (Κρέας Εν Ελλάδι, Αλλαντικά ΧΩΡΙΣ) τα οποία απέφεραν θετικά αποτελέσματα, ενδυνάμωσαν την θέση της Εταιρείας σε υπάρχουσες και νέες αγορές και συνεισέφεραν πωλήσεις.

Σε επίπεδο διεθνών δραστηριοτήτων η στρατηγική πλέον βασίζεται στην αξιοποίηση των κατοχυρωμένων ευρεσιτεχνιών και κυρίως της αποκτημένης τεχνογνωσίας. Η συνεργασία στην Αυστραλία, Κύπρο και Ισπανία συνεχίζονται με επιτυχία ενώ, όπως επισημάνθηκε και ανωτέρω, επανασχεδιάζεται η δραστηριοποίηση στις Ηνωμένες Πολιτείες μέσω της εκμετάλλευσης των ευρεσιτεχνιών για δημιουργία ροών μέσω δικαιωμάτων (royalties). Οι υπόλοιπες Ευρωπαϊκές αγορές παραμένουν στον στρατηγικό σχεδιασμό της Εταιρείας πάντα όμως με γνώμονα την μεγιστοποίηση του οφέλους από οιαδήποτε επένδυση στο εξωτερικό.

Για το 2019 η Εταιρεία έχει ήδη δείξει σημάδια συνέχισης της ανοδικής της πορείας, εδραιώνοντας την θέση της στον ελληνικό χώρο σε αγορές όπου κρατά την πρωτοκαθεδρία εισάγοντας νέα καινοτόμα προϊόντα και μη συμβιβάζοντας την ποιότητα των προϊόντων που της έδωσαν το μεγαλύτερο μερίδιο αγοράς, ενώ παράλληλα έχει διεισδύσει σημαντικά σε νέες αγορές όπως αυτή του προψημένου γύρου (τόσο στο λιανεμπόριο όσο και στο κανάλι του HO.RE.CA), του ψητοπωλείου και άλλων τροφίμων υψηλής διαθρεπτικής αξίας.

Σχετικά με την αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας, η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για να αρθούν οι λόγοι που οδήγησαν στην προαναφερθείσα κατάσταση.